



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 303 del 11/09/2019**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: LAVORI STRAORDINARI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE  
STRADALE E DELL'ARREDO URBANO A RAGUSA E MARINA DI RAGUSA.  
IMPORTO COMPLESSIVO €. 100.000,00. - CUP = F27H19001880004 - CIG = 792875144F.  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO**

Il Redattore: Salvatore Chessari

### **Premesso che:**

- con la Determinazione Dirigenziale n. 1095 del 30/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i "Lavori straordinari di rifacimento della pavimentazione stradale e dell'arredo urbano a Ragusa e Marina di Ragusa" per l'importo complessivo di €. 100.000,00 di cui €. 65.000,00 per lavori a base d'asta, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a €. 1.950,00;
- con medesimo atto è stato disposto di scegliere, per l'individuazione degli offerenti, la Procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "b" del D.Lgs n.50/2016 con criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95, quarto comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", con inviti rivolti ad imprese iscritte all'Albo delle ditte di fiducia del Comune di Ragusa, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione degli inviti;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 1351 del 27/06/2019, sono stati affidati i lavori all'Impresa PRO.A.CO. S.r.l. con sede in 97013 Comiso (RG), C.da Mastrella 261, per il prezzo di €. 48.921,17 oltre IVA al netto del ribasso offerto del 25,5017% sull'importo a base d'asta di €. 65.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari a €. 1.950,00 non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 02/07/2019, tra l'Amministrazione e l'impresa aggiudicataria è stata firmata la Scrittura privata n. 80220/IV di prot.; con la quale l'impresa aggiudicataria ha accettato l'esecuzione dei lavori per l'importo netto contrattuale di €. 48.921,17 comprensivi di oneri della sicurezza, ed IVA esclusa;
- il quadro economico dei lavori a seguito dell'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

|                                                |       |              |
|------------------------------------------------|-------|--------------|
| Per lavori a seguito di aggiudicazione         |       | €. 46.971,17 |
| - per oneri di sicurezza                       |       | €. 1.950,00  |
| Sommano                                        |       | €. 48.921,17 |
| Somme a Disposizione della Stazione Appaltante | ===== |              |

|                                                  |    |           |    |            |
|--------------------------------------------------|----|-----------|----|------------|
| IVA al 22,00%                                    | €. | 10.762,66 |    |            |
| Fondo d'innovazione (Competenze Tecniche)        | €. | 1.300,00  |    |            |
| IRAP su (Competenze Tecniche)                    | €. | 89,26     |    |            |
| Assicurazione Progettista. D.L. RUP              | €. | 500,00    |    |            |
| Autorità di Vigilanza (ANAC)                     | €. | 30,00     |    |            |
| Fornitura materiali previo pagamento fattura     | €. | 7.000,00  |    |            |
| Oneri di Conferimento in Discarica               | €. | 10.000,00 |    |            |
| Imprevisti                                       | €. | 1.780,74  |    |            |
| Sommano                                          | €. | 31.462,66 | €. | 31.462,66  |
| Economia realizzata nella fase di aggiudicazione |    |           | €. | 19.616,17  |
| Totale Complessivo del Progetto Approvato        |    |           | €. | 100.000,00 |

- in data 18/07/2019 sono stati consegnati i lavori che dovevano concludersi in data 17/07/2020;

**Considerato che:**

In linea con l'obiettivo del progetto originario e con riguardo alle risorse finanziarie stabilite la Direzione Lavori in data 05/09/2019 ha redatto la 1° Perizia di Variante e Assestamento per i motivi rappresentati nella relazione di variante che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;

- Che in data 05/09/2019, la Direzione lavori provvede a consegnare AL RUP la 1° perizia di variante e assestamento (ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex artt. 161 e 163 del regolamento sui contratti pubblici di cui al DPR n.207/10) completa dei seguenti elaborati:

A) Relazione tecnica di variante

B) Computo Metrico;

C) Quadro Comparativo

D) Elenco Prezzi ed Analisi dei Prezzi;

E) Schema Atto di Sottomissione;

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario (senza aumento del costo complessivo dell'opera).

- Che dette maggiori lavorazioni risultano essere degli interventi migliorativi al fine di dare maggior qualità all'opera e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione. I succitati nuovi interventi sono anche motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- che vengono previsti n. 7 nuovi prezzi, di cui 3 soggetti ad analisi, così come concordati nell'Atto di Sottomissione, il quale schema è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dirigenziale;

- che il nuovo quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

|                                                                |       |           |                            |
|----------------------------------------------------------------|-------|-----------|----------------------------|
| Per lavori a seguito della Perizia di Variante                 |       | €.        | 49.982,32                  |
| - per oneri di sicurezza                                       |       | €.        | 1.950,00                   |
| <b>Sommano</b>                                                 |       | <b>€.</b> | <b>51.932,32</b>           |
| Somme a Disposizione della Stazione Appaltante                 | ===== |           |                            |
| IVA al 22,00%                                                  | €.    | 11.425,11 |                            |
| Fondo d'innovazione (Competenze Tecniche)                      | €.    | 1.300,00  |                            |
| IRAP su (Competenze Tecniche)                                  | €.    | 89,26     |                            |
| Assicurazione Progettista. D.L. RUP                            | €.    | 500,00    |                            |
| Autorità di Vigilanza (ANAC)                                   | €.    | 30,00     |                            |
| Fornitura Prestazioni a Fattura                                | €.    | 13.124,67 |                            |
| Oneri di Conferimento in Discarica                             | €.    | 3.000,00  |                            |
| Contributo Ente Sfera                                          | €.    | 1.000,00  |                            |
| Imprevisti                                                     | €.    | 500,00    |                            |
| <b>Sommano</b>                                                 | €.    | 30.969,04 | <b>€.</b> <b>30.969,04</b> |
| <b>Economia realizzata a seguito della perizia di variante</b> |       |           | <b>€.</b> <b>17.098,64</b> |

|                                                  |           |                   |
|--------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| <b>Totale Complessivo del Progetto Approvato</b> | <b>€.</b> | <b>100.000,00</b> |
|--------------------------------------------------|-----------|-------------------|

- che l'importo dei maggiori lavori al netto sia del ribasso d'asta, che dell'IVA è di €. 3.011,15, pari a circa il 10,00%, trova copertura economica all'interno delle somme stanziare nel progetto esecutivo originario;
- che il termine di ultimazione rimane invariato e quindi la scadenza per l'ultimazione lavori sarà il 17/07/2020 fatti salvi gli eventuali periodi di proroga e sospensione dei lavori che sono stati concessi o verranno concessi.
- che l'Impresa, a seguito della perizia di variante e assestamento, dovrà sottoscrivere relativo atto di sottomissione;
- che i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
- che la entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

**Vista** l'approvazione della succitata perizia da parte del RUP Geom. Danilo PORTELLI con verbale del 05/09/2018 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex art. 161 del Regolamento sui LL.PP. e del D.P.R. 207/2010;

**Considerato inoltre che** l'importo necessario all'attuazione della presente 1° Variante (somme a disposizione della stazione appaltante e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta) è di €. 2.517,53 trova copertura economica all'interno delle somme stanziare nel progetto esecutivo originario, in quanto con Determinazione Dirigenziale n.1351 del 27/06/2019 e precisamente al cap. 2260.25 Bilancio Definitivo 2019 impegno 993/2019 sub. 004 (economia di ribasso) MISSIONE 10 – PROGRAMMA 05 – TITOLO 2 – MACROAGGREGATO 02 – 3°LIVELLO 01 – 4°LIVELLO 09 – 5°LIVELLO 012;

**Ritenuto pertanto che** occorre procedere alla approvazione della 1° perizia di variante e assestamento per gli "Lavori straordinari di rifacimento della pavimentazione stradale e dell'arredo urbano a Ragusa e Marina di Ragusa";

**Visto che:**

- con Deliberazione del C. C. n.38 del 03/04/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019-2021 ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021;
- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 344 del 21/05/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con Deliberazione di C.C. n. 19 del 24/03/2017;

**Visto** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

1 - Approvare la perizia di variante e assestamento relativa agli "Lavori straordinari di rifacimento della pavimentazione stradale e dell'arredo urbano a Ragusa e Marina di Ragusa" dell'importo complessivo di €. 100.000,00, di cui €. 51.932,32 per i lavori al netto del ribasso d'asta, €. 30.969,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed infine €. 17.098,64 per economia di ribasso finale, così come meglio rappresentato nel seguente quadro economico;

|                                                |       |           |                            |
|------------------------------------------------|-------|-----------|----------------------------|
| Per lavori a seguito della Perizia di Variante |       | €.        | 49.982,32                  |
| - per oneri di sicurezza                       |       | €.        | 1.950,00                   |
| <b>Sommano</b>                                 |       | <b>€.</b> | <b>51.932,32</b>           |
| Somme a Disposizione della Stazione Appaltante | ===== |           |                            |
| IVA al 22,00%                                  | €.    | 11.425,11 |                            |
| Fondo d'innovazione (Competenze Tecniche)      | €.    | 1.300,00  |                            |
| IRAP su (Competenze Tecniche)                  | €.    | 89,26     |                            |
| Assicurazione Progettista. D.L. RUP            | €.    | 500,00    |                            |
| Autorità di Vigilanza (ANAC)                   | €.    | 30,00     |                            |
| Fornitura Prestazioni a Fattura                | €.    | 13.124,67 |                            |
| Oneri di Conferimento in Discarica             | €.    | 3.000,00  |                            |
| Contributo Ente Sfera                          | €.    | 1.000,00  |                            |
| Imprevisti                                     | €.    | 500,00    |                            |
| <b>Sommano</b>                                 | €.    | 30.969,04 | <b>€.</b> <b>30.969,04</b> |

|                                                                |  |                      |
|----------------------------------------------------------------|--|----------------------|
| <b>Economia realizzata a seguito della perizia di variante</b> |  | <b>€. 17.098,64</b>  |
| <b>Totale Complessivo del Progetto Approvato</b>               |  | <b>€. 100.000,00</b> |

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Elenco Prezzi; Computo Metrico; Schema Atto di Sottomissione; Quadro Comparativo;

2 - Approvare sia la Relazione di Variante che lo schema dell'Atto di Sottomissione, entrambi allegati come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

3- Affidare i lavori suppletivi di cui alla suddetta perizia di variante e assestamento dell'importo complessivo di €. 51.932,32 per i lavori al netto dell'IVA, all'impresa PRO.A.CO. S.r.l. con sede in 97013 Comiso (RG), C.da Mastrella 261, appaltatrice dei lavori principali, alle stesse condizioni della Scrittura Privata firmata dalle parti prot. n.80220 del 02/07/2019, con il ribasso del 25,5017 % e con l'applicazione dei nuovi prezzi concordati ai quali sarà applicato lo stesso ribasso;

4 – Dare atto che il presente provvedimento comporta un'ulteriore spesa pari a complessive €. 2.517,53 (economia di ribasso) che trova copertura finanziaria nel Bilancio Definitivo 2019 Cap. 2260.25 Imp. 993/2019 sub. 004 MISSIONE 10 – PROGRAMMA 05 – TITOLO 2 – MACROAGGREGATO 02 – 3°LIVELLO 01 – 4°LIVELLO 09 – 5°LIVELLO 012;

5 - Il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.L. 267/2000.

**6 - Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013;**

Ragusa, 13/09/2019

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*